



一般社団法人 鹿児島県住宅産業協会

KAJUKYO

鹿住協だより Vol. 41
2023年 7月号

【事務局】
〒890-0069 鹿児島市南都元町14-9 三洋ハウスビル3F
TEL 099-285-0101 FAX 099-285-0122

2023年度7月度定例会 鹿児島市の施策学ぶ



市が策定した総合計画や総合戦略といった施策を理解した

講師は市政企画課の唐仁原史之氏。適切な行財政運営を目指して策定した最上位計画「第六次総合計画」について、掲げる都市像をはじめ「多機能複合型スタジアムの整備検討」「ICT発展」などを項目の柱としている重点プロジェクトに触れた。

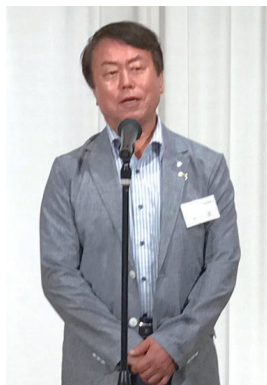
「まち・ひと・しごと創生人口ビジョン・第2期総合戦略」も解説し、基本目標に盛り込んでいる企業立地件数の目標値などを明示。ほか、改めて2023年度当初予算（一般会計）の内訳を説明した。逆瀬川理事長（三洋ハウス）は終了後、「鹿児島市が目指

す方向性や理念などを知ることができた」と笑顔。学んだ内容を「管内のまちづくりを支える団体として業務にしっかりと生かしていきたい」と力を込めた。

7月18日、鹿児島市の鹿児島サンロイヤルホテルで定例会を開いた。会員約50人が参加。同市が進める総合計画、地方創生に関する総合戦略といった各種施策に理解を深めた。

懇親会 新規入会報告も

協会発展とともに有意義な懇親会となることを期待する逆瀬川理事長



定例会後は恒例の懇親会も開催。会に先立ち逆瀬川理事長が言葉を寄せたほか赤崎広久理事(NEO)が乾杯の音頭を取って盛大に開宴した。新規入会2社を紹介する一幕もあった。挨拶に立った逆瀬川理事長はさらなる協会発展に向けて決意。開宴後、会員らは近況報告、互いに展望を語るなどして充実

した時間を過ごした。途中、新たな仲間に加わった新栄と久保技建の紹介も行った。



赤崎理事の乾杯で開宴した

全住協第52回全国大会(名古屋大会) 11月9、10日開催!!

11月9日(木)～10日(金)にかけて、全国住宅産業協会の第52回全国大会(名古屋大会)が開催される。9日に予定する記念講演会(15:40～16:40)の講師は安倍内閣・菅内閣のブレーンとして有名な高橋洋一氏。懇親会(18:00～20:00)ではおもてなし武将隊が登場する。式典は14:00～15:30。翌10日は「これぞ名古屋!名物大満喫ツアー!」と題した観光旅行を計画。名古屋城、徳川美術館、トヨタ産業技術記念館を巡る日帰りコースとなっている。費用は大会参加1万円・観光旅行1万円など約6万円となるが、協会から4万円の補助金が出る。飛行機チケットについては、各自インターネットでの購入となる。

会 員 紹 介

No.38 株式会社 アイランドホーム (不動産売買・仲介、賃貸仲介・管理、土地開発、新築戸建建築、建売販売、保険代理店、分譲販売、買取、オーナー業、総合展示場運営、リフォーム、リノベーション)

【商品・サービス】

わたしたちアイランドホームは、始良市をはじめ鹿児島の地域の方々にとって「なくてはならない必要とされる会社になりたい」と考えています。より豊かな暮らしをご提供させていただくことで地域の皆さまの幸福実現の一助となるよう、日々努力して参ります。地元に根付いた17年の歴史から「鮮度の高い不動産情報」をご提供しています。買主さま、売主さまにその後のトラブルやご生活の不便がないよう不動産・建築のプロとして土地・建物をしっかりと調査し、総合的に情報・知識をご提供。自社で土地開発も行っており、安心かつ安全に土地購入できるようにしています。これからも地域のすこやかで豊かなまちづくりに貢献したいと考えています。



代表取締役
山口 俊彦

【主な取引実績】

宅地分譲の紹介件数250件以上、年間の不動産取引件数200件余り。地域に根差した不動産業者です。

【鹿住協の皆さんへメッセージ】

わたしたちアイランドホームがお力になれることがございましたら、何でもご相談ください。

No.39 株式会社 富士開発・鹿児島支店 (マンション分譲、宅地開発、一戸建建売住宅分譲、ホテル事業、リース事業)

【商品・サービス】

- ①「Fステージシリーズ」「ニューライフシリーズ」のマンション分譲
- ②「Fガーデンシリーズ」「Fガーデンハイツ」などの宅地開発、建売住宅分譲
- ③福岡・沖縄にてホテル事業
- ④賃貸マンション、テナントなどのリース



富士開発グループでは常に時代の変化を感じ、新たな挑戦・変革に取り組んでいます。お客さまの声に耳を傾けながら顧客志向を目指し、チャレンジしています。

【鹿住協の皆さんへメッセージ】

今後、投資用収益ビルの開発・分譲も積極的に取り組んでまいります。ぜひ、情報交換などさせていただきたいと思ひます。

次 会 定 例 会 の ご 案 内

日時 2023年 9月19日(火)

場所 鹿児島サンロイヤルホテル
(鹿児島市与次郎)

受付 17:30～
セミナー 18:00～19:00
懇親会 19:00～20:30