

一般社団法人 鹿児島県住宅産業協会 KAJUKYO

鹿住協だより Vol. 35
2022年5月号

【事務局】
〒890-0069 鹿児島市南郡元町14-9 三洋ハウスビル3F
TEL 099-285-0101 FAX 099-285-0122

県住宅産業協会総会



総会の様子

県住宅産業協会（逆瀬川勇理事長）の2022年度通常総会が5月19日、鹿児島市の鹿児島サンロイヤルホテルであった。魅力ある未来都市を目指し、快適でエコな都市開発・住まいづくり等を柱とする新年度度事業計画を決めた。

議事では、21年度事業・決算報告および22年度事業計画・予算案など全3議案を審議し、執行部原案通り可決承認した。

逆瀬川理事長は、「コロナやロシアのウクライナ侵攻により世界・経済情勢は大変厳しい状況。われわれの業界にも少なからず影響を及ぼしているが、難局を乗り越えて成長していくよう一丸となって事業運営に取り組んでいきたい」と話した。

主な新年度事業計画は、①地震・台風等災害に強く、魅力ある未来都市を目指し、快適でエコな都市開発・住まいづくりの推進②住宅および宅地の供給、流通に関する事業の発展を図り、

良好な住環境の整備の実施③会員企業の資質向上を目指し各委員会活動の充実を図るとともに、会員相互の親睦を図る④全国住宅産業協会第51回全国大会の開催（11月10日、福岡県）など。

総会終了後は懇親会も開催。参加者は、コロナ感染対策に十分配慮し、今後の展望や住宅産業の現状について語り合い、親睦を深めた。



会員紹介

No.23

株式会社 さくらハウジング（不動産販売 住宅建築 三井住友海上火災代理店）

【商品・サービス】

当社は平成15年設立し、創業20周年を迎えました。売買に特化した不動産仲介業、自社建売住宅の施工および販売を2本柱に営業展開しています。令和2年11月に、草牟田の国道3号線沿いに新社屋を移転し、お客様により安心・安全・快適な環境でマイホーム探しをしていただけるようになりました。鹿児島市北部の物件情報の量と、その新鮮さには自信があり、当社の建売住宅「S-Pacio」シリーズは、予算や品質、間取りなど、丁度いい現実的な住まいと好評を得ています。地域密着型の営業姿勢で、さらなる業務拡大を目指します。



【主なお取引実績】

令和2年度の売買仲介取引件数60件 建売住宅施工販売棟数20棟

【協会員へのメッセージ】

不動産売買に関わる相談などありましたら、お気軽に申し付けてください。

No.24

穴吹興産 株式会社（分譲マンション事業 シニア関連事業 不動産仲介事業 不動産ソリューション事業 電力供給事業 ホテル事業 トラベル事業 人材サービス事業など）

【商品・サービス】

分譲マンション事業では、あなぶき興産が展開する「アルファ」ブランドのマンションシリーズ。事業展開における最大の特長は「地域密着型の営業展開をしている」ところにあります。そして、「アルファ」ブランドマンションシリーズには、他のマンションデベロッパーにはない大きな特長があります。それがライフスタイルに応じた商品を用意する多ブランド展開です。私たちは、営業、建設、マーケティングなど、各部門がさまざまな角度から討議を重ね、お客様のライフスタイルや感性の多様化に対応した住空間を誕生させてきました。ハイクオリティマンション、ファミリーマンション、低価格マンションなど、常にあらゆるニーズにフィットする商品を開発しながら積極的な展開を続けています。

【主なお取引実績】

1. マンション事業：アルファステイツ宇宿 アルファステイツみなと大通り公園アルファステイツ谷山緑地公園 アルファステイツ高見馬場など
2. シニア事業：アルファリビング上荒田 アルファリビング上之園など

【協会員へのメッセージ】

不動産に関するることは何でもご相談ください。グループ力を生かし、お手伝いさせていただきます。鹿児島の販売物件（アルファスマート谷山緑地壱番館）販売予定物件（アルファスマート草牟田）

No.25

吹上実装 株式会社（コンクリートポンプ圧送業）

【商品・サービス】

我が社は、お客様に誠意と熱意を持って信頼と満足をお届けします。福利厚生も充実しており、働きやすい環境を整備している会社です。コンクリート圧送業に必要な資格などは、会社が率先して取得できるよう応援しています。

【主なお取引実績】

渡辺組（土木、建築） 竹中工務店（建築） 大林組（建築）

