

# 一般社団法人 鹿児島県住宅産業協会 KAJUKYO

鹿住協だより Vol. 37  
2022年11月号

【事務局】  
〒890-0069 鹿児島市南郡元町14-9 三洋ハウスビル3F  
TEL 099-285-0101 FAX 099-285-0122

## 11月度定例会・セミナー



セミナーの様子

県住宅産業協会（逆瀬川勇理事長）の11月度定例会が11月21日、鹿児島市の鹿児島サンロイヤルホテルであった。テーマはインボイス制度（適格請求書等保存方式）。開始まで1年を切った中、会員ら50人が実務上の留意点を学ぶなどして備えた。

講師として県青色申告会連合会に所属する税理士の安楽孝二氏と連合会事務局員の下柳田洋平氏が登壇。2023年10月からの制度開始を見据えてその概要や登録申請の流れ、各実務の対応などについて解説した。

安楽氏は、適格請求書発行事業者（売り手）が交

付を行う際の記載事項、買い手が仕入税額控除を受けるための要件も説明。制度開始後3年間、免税事業者などからの課税仕入れに関して80%の控除が可能となる経過措置に触れながら、「取引先と事前の確認を行ってほしい」とした。

インボイス制度に対応すべく、早期の備えを強調した逆瀬川理事長（三洋ハウス）。今後も「コロナ禍や資材高騰といった取り巻く課題の動向などを会員相互で密に情報交換していくなら、ピンチをチャンスととらえてまい進していきたい」と語った。

## ■ (一社)全国住宅産業協会(全住協) 第51回全国大会

全住協は11月10日、福岡市のホテルオーケラ福岡で第51回全国大会（福岡大会）を開催した。鹿住協からは22人が参加し、全国18の協会から約600人が集まり、式典・記念講演・懇親会を通して親睦を深めるとともに、盛大に執り行われた。

また、11日は記念ゴルフ大会とエクスカーション（小旅行）が行われ、盛会裏に終了。来年の全国大会は名古屋市（愛知県）で開催されますので、皆様のご参加を期待いたします。



第51回全国大会（福岡）

集合写真に納まる鹿住協メンバー

## 会員紹介

### No.29 株式会社 ブルケンウェスト（住宅資材販売および請負工事）

#### 【商品・サービス】

九州（山口県含む）で14拠点を配し、すべての拠点で営業倉庫を持ち、営業力・配送力で強みを發揮。お客様第一主義を貫く、地域密着型の販売店です。

#### 【協会員へのメッセージ】

県内はもとより、他県もカバーできます。



代表取締役  
上田 昭典

### No.30 株式会社 NEO（新築住宅の新築および販売、住宅設備の販売・メンテナンス、不動産売買・賃貸および管理）

#### 【商品・サービス】

NEOグループは、生活に欠かせない電気や水、空気に関わる専門企業の集合体です。環境面はもちろん、経済面にも配慮した企画・設計・施工を得意とし、一般・集合住宅から官公庁工事に至るまで幅広く対応しております。社会・環境の変化は著しく、将来を予測することも一層難しくなっている中ですが、NEOグループは変化する社会課題を真摯に向き合い、柔軟に対応していくことで、地域社会に貢献していきたいと考えております。

#### 【主な取引実績】

蓄電池・オール電化・リフォーム施工実績（1万7000件以上）

#### 【協会員へのメッセージ】

これからも、快適を生み出す事業に取り組んでまいります。



代表取締役  
赤崎 広久

### No.31 有限会社 ツーウェイズ（会社やお店などのプロモーション活動全般のお手伝い）

#### 【商品・サービス】

「売上を上げたい 人材確保を図りたい 知名度やイメージアップを図りたい」という会社様、是非お任せください！ホームページ作成やプロモーションビデオ制作、Webプロモーション、パンフレット作成、TV・ラジオCMの制作と放送実績など、目的と会社の特長に合わせて最適なプランを企画立案してご提案いたします。



#### ○なぜ従来のホームページではダメなのか？

漫然と会社の紹介をしていませんか？会社の良さと強みが伝わる構成になっていますか？

#### ○ホームページで得ようとしている目的に沿った作りになっていますか？（売上アップ？人材の確保？）

#### ○作りっぱなしになっていますか？

動画を活用したホームページを中心にしながらYouTubeやSNSと連携し、効果的なプロモーションをお手伝いいたします。

#### 【主なお取引実績】

媒体：MBC KTS KKB KYT FMかごしま Google YouTubeほか  
クライアント：三洋ハウス様 丸天建設様 大和電機様 メゾンインテリア様 有薗様  
川原建築様 石原産業様 小園硝子商会様 ジャパンファーム様 帝国データバンク様  
スズキアリーナ様 トヨタカローラ鹿児島様 ほか

## 新年会のご案内

日時 2023年1月12日（木）受付 17:30～ 新年会 18:00～

場所 鹿児島サンロイヤルホテル（鹿児島市与次郎）

