



一般社団法人 鹿児島県住宅産業協会 KAJUKYO

鹿住協だより Vol. 12
2017年 3月号

【事務局】
〒890-0069 鹿児島市南郡元町14-9 三洋ハウスビル3F
TEL 099-285-0101 FAX 099-285-0122

3月度定例会・セミナー



セミナーを前に挨拶する
逆瀬川理事長

県住宅産業協会（逆瀬川勇理事長）は3月16日、鹿児島市の鹿屋サンロイヤルホテルで3月度定例会を開いた＝写真＝。恒例のセミナーには、会員ら約70人が参加。住宅産業

企業年金基金や鹿児島市が取り組んでいるコンパクトなまちづくりについて説明を受けた。

第1テーマは、住宅産業企業年金基金の古賀由浩常務理事が「全国住宅産業協会（全住協）の年金制度」について解説。同基金が取り扱う「らいふぷらん年金」を紹介し、加入による事業主のメリットなどを提案した。

第2テーマでは、鹿児島市都市計画課の日高謙次郎主幹と西園智毅主査が講師を担当。鹿屋コンパクトなまちづくりプランについて説明し、市街化調整区域における指定既存集落の区域見直しや立地適

正化計画の区域と基本的な方針を示した。日高主幹は「居住誘導区域外や都市機能誘導区域外で、住宅開発や誘導施設の整備を行う場合は、鹿児島市長への届出が必要になるので注意してほしい」と呼び掛けた。

逆瀬川理事長は、「今後は、市街化調整区域における開発がほぼできなくなる。住みよいまちづくりを進めていく上で、鹿児島市の方針を理解し、業務に生かしてほしい」と呼び掛けたほか、「公的年金が縮小する中、老後を取り巻く環境は一層厳しく、不透明である。企業年金の重要性が高まっている中、社員の老後生活の備えについても熟考していただきたい」と述べた。



住宅企業年金基金の紹介



コンパクトシティづくりについて説明する
鹿児島市都市計画課の日高主幹

懇親会



懇親会にあたり、挨拶する
逆瀬川理事長

懇親会に先立ち逆瀬川理事長は、「当協会の活動が県下に広報され、入会を希望する会社からの問い合わせも増えている。4月で設立2周年を迎え、昨年67社の会員数も新たに

15社の新規入会をいただいた」また、「11月の全住協鹿児島大会に向け、各委員会が創意工夫を凝らし万全の準備をしてほしい」と、全国大会の成功へ向けて力強く挨拶した。

岩下克己副理事長の乾杯の発声で開宴。参加者は互いに杯を酌み交わし親睦を深め、さらなる成長に向けて展望を語り合った。また、7委員会からの活動報告事項が発表されたほか、新規入会員の紹介も行われた。

平成29年度各委員会の活動方針

○総務委員会（有菌米也委員長）

- ①11月16日に開催される鹿児島大会の成功に向けて精一杯活動する
- ②来賓担当として、多くの人を招聘し鹿住協の知名度を上げる
- ③事務局と連携を図り、会員企業が全社参加する定例会を目指す
- ④各委員会と連絡を密にし、今年度の事業計画を側面から支援する

○研修委員会（上野敏孝委員長）

- ①会員企業に必要なと思われるセミナーを2カ月に1回開催する
- ②熊本のビルダーが「熊本地震において実践したお客様支援について」のセミナーを開催する
- ③会員相互の連携や視察研修の実施を図り、会員企業の成長に役立つ研修に努める

○組織委員会（水口隆浩委員長）

- ①組織の強化拡充を図るとともに、会員企業の従業員の資質向上を目指す
- ②各委員会と連携を取りながら会員企業90社を目指す
- ③今年度開催される全住協鹿児島大会をアピールし、会員獲得を積極的に行っていく
- ④鹿児島大会の2次会においては、県外のお客様に夜の天文館を楽しんでいただく

○広報委員会（小野大委員長）

- ①主な行事のプレスリリースなど、マスコミへの広報を積極的に行っていく
- ②例会後速やかに「鹿住協だより」を発行すると同時に内容の充実を図っていく
- ③今年度の全国大会における小旅行（エクスカーション）を企画し実施する。同時に、大会開催については総務委員会と共に協会を先導していく

○戸建住宅委員会（岩下克己委員長）

- ①地震・台風に強い住宅建設に向けた活動に取り組む
- ②ZEH標準化に対応し、高い品質の住宅建設を目指す
- ③住宅建設現場において、安全な施工を目指す
- ④住宅建設現場において、地域の安全や環境に配慮する
- ⑤鹿児島大会の会場アトラクションを成功させるために活動する

○宅地開発委員会（西元春義委員長）

- ①都市のコンパクトシティ化に対応し、住みよい未来都市を創造する
- ②地震・台風・水害など、災害に強い宅地開発を進める
- ③鹿児島県内外の先進的な宅地開発の視察会を開催する
- ④鹿児島県内の風力・地熱・小水力発電の見学会を開催する
- ⑤年2回のゴルフコンペを開催し、会員相互の親睦・意思疎通を高めていく（4月・10月）
- ⑥鹿児島大会の親睦ゴルフコンペにおいては、参加会員の方にゴルフを満喫していただくように活動する

○流通委員会（里良男委員長）

- ①毎回、定例会1時間前に集合し、流通委員会を開催する
- ②会員相互の情報交換を積極的に行うとともに、各社が抱えている諸問題の解決策などを協議する研修会の場とする
- ③他の委員会と連携し情報の共有を図るとともに、会員相互の利益につながるよう積極的な活動を行う
- ④鹿児島大会の会場づくりにおいては、参加者全員が満足いただけるように活動する。

新規入会員

新たに4社が加入。住宅産業に関わる様々な企業が集結しているので、意見交換を行い今後の事業の参考にしていくとともに、協会の発展に少しでも力添えできるよう頑張っていきたい。



楠木 俊二
(株富士開発鹿児島支店)



藤川 将勝
(株MA建築設計室)



濱田 良樹
(株時輝工業)



濱田 龍彦
(万代ホーム株)

introduce

次回定例会のご案内

next schedule

日時 平成29年5月18日（木） 受付 17:30～

場所 鹿児島サンロイヤルホテル（鹿児島市与次郎）

- 総会 18:00～19:00
- 懇親会 19:00～21:00